

Takarítási Adattábla / teljes terület

Takarított épület	Tevékenység megnevezés	Gyakorlás megnevezés	Havi gyakoriság alk./hó	Menny. m ² vagy óra	Havi ter. mennyiség m ²	Idő-ráfordítás m ² /óra	Takarítási (síkosságméntesítés, hőeltakarítás), vagy ár (tisztítószere k, gépek, eszközök)	Takarítási költség Ft/hó	Takarítási költség Ft/év	Takarítási költség Ft/nap	Takarítási díj Ft/m ² /alkalom
I. részfeladat / teljes terület takarítása											
MTA Székháza 1051 Bp. Széchenyi tér 9.	irodatakarítás	munkanap heti 2x	21,75 8,6904	1 320 467	28 710 4 058	150 140	3 495 3 495	668 943 101 315	8 027 316 1 215 786	30 756 11 658	23,30 24,96
	iroda nagytakarítás	félévi 1x	0,1667	3 220	537	10	3 495	187 603	2 251 230	1 125 390	349,50
	közös terület takarítás	munkanap heti 1x	21,75 4,3452	1 904 565	41 412 2 455	200 200	3 495 3 495	723 675 42 902	8 684 096 514 821	33 272 9 873	17,48 17,48
	közös terület nagytakarítás	félévi 1x	0,1667	2 606	434	10	3 495	151 830	1 821 958	910 797	349,50
	vizesblokk takarítás	munkanap félévi 1x	21,75 0,1667	255 282	5 546 47	45 10	3 495 3 495	430 759 16 430	5 169 105 197 157	19 805 98 559	77,67 349,50
	vizesblokk nagytakarítás	munkanap	21,75	16			3 495	1 216 260	14 595 120	55 920	3 495,00
	nappali takarító (2x8 órás)	félévi 1x	0,1667	1 142	190	10	3 495	66 535	798 418	399 129	349,50
	Képtár nagytakarítás (kiállítási terek, iroda, szaniter)	félévi 1x	0,1667	3 214	536	20	3 495	93 626	1 123 518	561 647	174,75
	ablakfelület normál ablaktisztítás	félévi 1x	0,1667	144	24	3	3 495	27 966	335 587	167 760	1 165,00
	orsótér ablakfelület átványozással	félévi 1x	0,1667	1 046	174	20	3 495	30 471	365 650	182 789	174,75
fényáteresztő függöny	félévi 1x	0,1667	1 659	277	20	3 495	48 328	579 936	289 910	174,75	
sötétítő függöny, roló	évi 14 alk.					67 665		947 310			
tisztítószerek	évi 12 alk.					72 176		866 112			
gépek és eszközök	évi 15 alk.	15	378			40		226 800			
síkosság-mentesítés	évi 8 alk.	8	378			40		120 960			
hőeltakarítás síkosság-mentesítéssel	évi 8 alk.	8	378			40		120 960			
teljes terület takarítása összesen:											
				18 580	84 401		1 089		47 840 881		

II. részfeladat / teljes terület takarítása

MTA Könyvtár és Információs Központ, Bp. V. Arany J. u. 1.	irodatakarítás	heti 1x heti 2x	4,3452 8,6904	54 1 251	235 10 872	140 140	3 495 3 495	5 858 271 404	70 292 3 256 848	1 348 31 230	24,96 24,96
	iroda nagytakarítás	félévi 1x	0,1667	1 299	217	10	3 495	75 682	908 183	454 001	349,50
	közös terület takarítás	munkanap heti 1x	21,75 4,3452	1 433 439	31 168 1 908	200 200	3 495 3 495	544 656 33 334	6 535 877 400 012	25 042 7 672	17,48 17,48
	közös terület nagytakarítás	félévi 1x	0,1667	2 077	346	10	3 495	34 621	452 113	725 912	349,50
	közös terület takarítás (raktár)	kétheti 1x	2,1726	2 100	4 562	150	3 495	106 305	1 275 664	48 930	23,30
	vizesblokk takarítás	munkanap	21,75	228	4 959	45	3 495	385 149	4 621 788	17 708	77,67
	vizesblokk nagytakarítás	félévi 1x	0,1667	228	38	10	3 495	13 284	159 404	79 686	349,50
	nappali takarító (1x8 órás)	munkanap	21,75	8			3 495	174 000	7 297 560	27 960	3 495,00
	olvasóterem takarítása (szombaton)	heti 1x	4,3452	870	3 780	130	3 495	608 130	7 297 560	27 960	3 495,00
	ablakfelület (össznégyzetméter)	félévi 1x	0,1667	2 268	378	20	3 495	66 069	792 825	396 333	26,88
fényáteresztő függöny	félévi 1x	0,1667	510	85	20	3 495	14 857	178 281	89 123	174,75	
sötétítő függöny, roló	félévi 1x	0,1667	628	105	20	3 495	18 300	219 600	109 778	174,75	
tisztítószerek	évi 14 alk.					82 575		1 156 050			
gépek és eszközök	évi 12 alk.					88 080		1 056 960			
síkosság-mentesítés	évi 15 alk.	15	231			40		138 600			
hőeltakarítás síkosság-mentesítéssel	évi 8 alk.	8	231			40		73 920			
teljes terület takarítása összesen:											
				13 847	58 652		677		30 813 566		

III. részfeladat / teljes terület takarítása

Nádor Irodaház 1051 Bp. Nádor u. 7.	irodatakarítás	heti 1 x	4,3452	3 401	14 778	140	3 495	368 923	4 427 074	84 904	24,96
	iroda nagytakarítás	évi 1 x	0,0833	3 356	280	10	3 495	97 704	1 172 453	1 172 922	349,50
	közös terület takarítás	munkanap	21,75	1 531	33 299	200	3 495	581 904	6 982 853	26 754	17,48
	közös terület nagytakarítás	évi 1 x	0,0833	1 531	128	10	3 495	44 573	534 870	535 085	349,50
	vizesblokk takarítás	munkanap	21,75	274	5 960	45	3 495	462 855	5 554 254	21 281	77,67
	vizesblokk nagytakarítás	évi 1 x	0,0833	274	23	10	3 495	7 977	95 725	95 763	349,50
	nappali takarító (1x8 órás)	munkanap	21,75	8			3 495	608 130	7 297 560	27 960	3 495,00
	ablakfelület (össznégyzetméter)	évi 1 x	0,0833	3 355	279	20	3 495	48 838	586 052	586 286	174,75
	fényáteresztő függöny	évi 1 x	0,0833	2 506	209	20	3 495	36 479	437 748	437 924	174,75
	sötétítő függöny, roló	évi 1 x	0,0833	170	14	20	3 495	2 475	29 696	29 708	174,75
tisztítószerek	évi 13 alk.					78 090		1 015 170			
gépek és eszközök	évi 12 alk.					83 296		999 552			
síkosság-mentesítés	évi 15 alk.	15	222			40		133 200			
hőeltakarítás síkosság-mentesítéssel	évi 8 alk.	8	222			40		71 040			
teljes terület takarítása összesen:											
				16 842	54 969		647		29 337 247		

IV. részfeladat / teljes terület takarítása

Kutatóház 1112 Bp. Budaörsi út 45.	irodatakarítás	heti 1x	4,3452	5 821	25 293	140	3 495	631 432	7 577 183	145 317	24,96
	iroda nagytakarítás	évi 1 x	0,0833	5 804	483	10	3 495	168 974	2 027 687	2 028 498	349,50
	közös terület takarítás	munkanap	21,75	2 287	49 742	200	3 495	869 246	10 430 950	39 965	17,48
	közös terület nagytakarítás	évi 1 x	0,0833	2 603	217	10	3 495	75 782	909 385	909 749	349,50
	vizesblokk takarítás	munkanap	21,75	532	11 571	45	3 495	898 681	10 784 172	41 319	77,67
	vizesblokk nagytakarítás	évi 1 x	0,0833	532	44	10	3 495	15 488	185 860	185 934	349,50
	nappali takarító (1x8 órás)	munkanap	21,75	8			3 495	608 130	7 297 560	27 960	3 495,00
	ablakfelület normál ablaktisztítás	évi 1 x	0,0833	13 291	1 107	20	3 495	193 473	2 321 673	2 322 602	174,75
	alpin ablaktisztítás	évi 1 x	0,0833	300	25	5	3 495	17 468	209 616	209 700	699,00
	fényáteresztő függöny	évi 1 x	0,0833	500	42	20	3 495	7 278	87 340	87 375	174,75
sötétítő függöny, roló	évi 1 x	0,0833	343	29	20	3 495	4 993	59 915	59 939	174,75	
tisztítószerek	évi 13 alk.					129 600		1 684 800			
gépek és eszközök	évi 12 alk.					138 240		1 658 880			
síkosság-mentesítés	évi 15 alk.	15	458			40		274 800			
hőeltakarítás síkosság-mentesítéssel	évi 8 alk.	8	458			40		146 560			
teljes terület takarítása összesen:											
				32 929	88 554		999		45 656 380		

Takarítási Adattábla / teljes terület

Takarított épület	Tevékenység megnevezés	Havi gyakoriság alk./hó	Menny. m ² vagy óra	Havi terv. mennyiség m ²	Idő-ráfordítás m ² /óra	Takarítási óradíj, Ft/m ² (sikosságnémesítés, hőeltakarítás), vagy ár (tisztítószer, gépek, eszközök)	Takarítási költség Ft/hó	Takarítási költség Ft/év	Takarítási költség Ft/nap	Takarítási díj Ft/m ² /alkalom
Humán Tudományok Kutatóháza 1091 Budapest, 10th Kálman u. 4.	irodatakarítás	heti 1 x	13 799	59 959	140	3 495	428,28	17 962 128	344 482	24,96
	iroda nagytakarítás	évi 1x	10 004	833	10	3 495	83,33	3 494 999	3 496 398	349,50
	közös terület takarítás	munkanap	253	5 503	200	3 495	27,51	96 161	1 153 927	4 421
	közös terület takarítás	heti 1 x	4 164	18 093	200	3 495	90,47	316 182	3 794 189	72 766
	közös terület nagytakarítás	évi 1x	4 417	368	10	3 495	36,79	128 594	1 543 124	1 543 742
	vizesblokk takarítás	munkanap	324	7 047	45	3 495	156,60	547 317	6 567 804	25 164
	vizesblokk takarítás	heti 1 x	60	261	45	3 495	5,79	20 249	242 984	4 660
	vizesblokk nagytakarítás	évi 1x	384	32	10	3 495	3,20	11 180	134 154	134 208
	nappali takarító (2x6 óras)	munkanap	21,75	12		3 495	261,00	912 195	10 946 340	41 940
	ablak és üvegfelület tisztítás (belső, normál technológia)	évi 1x	0,0833	3 820	318	3 495	15,91	55 606	667 278	667 545
	ablakfelület tisztítás (belső állványos technológia)	évi 1x	0,0833	521	43	3 495	14,47	50 560	606 722	606 965
	ablakfelület tisztítás (külső alpin technológia)	évi 1x	0,0833	4 539	378	3 495	75,62	264 291	3 171 492	3 172 761
	zsalúzia tisztítás (külső alpin technológia, duplán számolandó)	évi 1x	0,0833	2 106	175	3 495	35,09	122 625	1 471 505	1 472 094
	tisztítószerek	évi 13 alk.				279 000			3 627 000	
	gépek és eszközök	évi 12 alk.	15	596		297 600			3 571 200	
sikosság-mentesítés	évi 15 alk.	8	1 433		40			357 600		
hőeltakarítás sikosság-mentesítéssel	évi 8 alk.	8			40			458 560		
teljes terület takarítása összesen:							1 234	59 771 005		

I. részfeladat / teljes terület takarítása

V. részfeladat / teljes terület takarítása

VI. részfeladat / teljes terület takarítása

Etelec Irodaház 1119 Bp. Etele út 59-61.	irodatakarítás	munkanap	2 330	50 678	150	3 495	337,85	14 169 429	54 289	23,30
	iroda nagytakarítás	heti 1 x	533	2 316	140	3 495	16,54	57 817	693 805	13 306
	közös terület takarítás	évi 1x	2 939	245	10	3 495	24,48	85 564	1 026 770	1 027 181
	közös terület nagytakarítás	munkanap	1 948	42 369	200	3 495	211,85	740 398	8 884 779	34 041
	közös terület nagytakarítás	évi 1x	1 737	145	10	3 495	14,47	50 570	606 839	607 082
	vizesblokk takarítás	munkanap	320	6 960	45	3 495	154,67	540 560	6 486 720	24 853
	vizesblokk nagytakarítás	évi 1x	320	27	10	3 495	2,67	9 316	111 795	111 840
	nappali takarító (1x8 óras)	munkanap	21,75	8		3 495	174	608 130	7 297 560	27 960
	ablakfelület (össznégyszeméter)	évi 1x	0,0833	2 837	236	3 495	12	41 297	495 567	495 766
	fényáteresztő függöny	évi 1x	0,0833	707	59	3 495	2,94	10 292	123 499	123 548
	sötétítő függöny, roló	évi 1x	0,0833	459	38	3 495	1,91	6 682	80 178	80 210
	tisztítószerek	évi 14 alk.				76 965			1 077 510	
	gépek és eszközök	évi 12 alk.				82 096			985 152	
	sikosság-mentesítés	évi 15 alk.	15	1 103		40			661 800	
	hőeltakarítás sikosság-mentesítéssel	évi 8 alk.	8	1 103		40			352 960	
teljes terület takarítása összesen:							983	43 054 363		

VIII. részfeladat / teljes terület takarítása

Teréz Irodaház 1067 Bp. Teréz krt. 13.	irodatakarítás	heti 1 x	1 249	5 427	140	3 495	38,77	135 485	1 625 821	31 180
	irodatakarítás	heti 2 x	138	1 199	140	3 495	8,57	29 939	359 269	3 445
	iroda nagytakarítás	évi 1x	1 249	104	10	3 495	10,40	36 363	436 351	436 526
	közös terület takarítás	munkanap	585	12 724	200	3 495	63,62	222 348	2 668 170	10 223
	közös terület nagytakarítás	évi 1x	591	49	10	3 495	4,92	17 206	206 472	206 555
	vizesblokk takarítás	munkanap	111	2 414	45	3 495	53,65	187 507	2 250 081	8 621
	vizesblokk nagytakarítás	évi 1x	111	9	10	3 495	0,92	3 232	38 779	38 795
	ablakfelület (össznégyszeméter)	évi 1x	0,0833	1 258	105	3 495	5,24	18 312	219 748	219 836
	fényáteresztő függöny	évi 1x	0,0833	227	19	3 495	0,95	3 304	39 652	39 668
	sötétítő függöny, roló	évi 1x	0,0833	61	5	3 495	0,25	888	10 655	10 660
	tisztítószerek	évi 13 alk.				31 245			406 185	
	gépek és eszközök	évi 12 alk.				33 328			399 936	
	sikosság-mentesítés	évi 15 alk.	15	60		40			36 000	
	hőeltakarítás sikosság-mentesítéssel	évi 8 alk.	8	60		40			19 200	
	teljes terület takarítása összesen:							187	8 716 319	

VIII. részfeladat / teljes terület takarítása

XI. ker. Karolina út 29-31. "A" épület	irodatakarítás	heti 1x	955	4 150	140	3 495	29,64	103 595	1 243 136	23 841
	iroda nagytakarítás	évi 1x	955	80	10	3 495	7,96	27 803	333 639	333 773
	közös terület takarítás	munkanap	283	6 155	200	3 495	30,78	107 563	1 290 756	4 945
	közös terület nagytakarítás	évi 1x	283	24	10	3 495	2,36	8 239	98 869	98 909
	vizesblokk takarítás	munkanap	35	761	45	3 495	16,92	59 124	709 485	2 718
	vizesblokk nagytakarítás	évi 1x	35	3	10	3 495	0,29	1 019	12 228	12 233
	nappali takarító (1x6 óras)	munkanap	21,75	6		3 495	130,50	456 098	5 473 170	20 970
	ablakfelület	évi 1x	0,0833	800	67	3 495	3,33	11 645	139 800	139 800
	irodatakarítás	heti 1x	396	1 721	140	3 495	12,29	42 957	515 478	9 886
	iroda nagytakarítás	évi 1x	396	33	10	3 495	3,30	11 529	138 347	138 402
	közös terület takarítás	munkanap	283	6 155	200	3 495	30,78	107 563	1 290 756	4 945
	közös terület nagytakarítás	évi 1x	283	24	10	3 495	2,36	8 239	98 869	98 909
	vizesblokk takarítás	munkanap	35	761	45	3 495	16,92	59 124	709 485	2 718
	vizesblokk nagytakarítás	évi 1x	35	3	10	3 495	0,29	1 019	12 228	12 233
	ablakfelület	évi 1x	0,0833	688	57	3 495	2,87	10 015	120 180	120 228
irodatakarítás	heti 1x	186	808	140	3 495	5,77	20 177	242 119	4 643	
iroda nagytakarítás	évi 1x	186	15	10	3 495	1,55	5 415	64 981	65 007	
közös terület takarítás	munkanap	28	609	200	3 495	3,05	10 642	127 707	489	
közös terület nagytakarítás	évi 1x	28	2	10	3 495	0,23	815	9 782	9 786	
vizesblokk takarítás	munkanap	7	152	45	3 495	3,38	11 825	141 897	544	
vizesblokk nagytakarítás	évi 1x	7	1	10	3 495	0,06	204	2 446	2 447	
ablakfelület	évi 1x	0,0833	120	10	3 495	0,50	1 747	20 962	20 970	
irodatakarítás	heti 1x	163	708	140	3 495	5,06	17 682	212 179	4 069	
iroda nagytakarítás	évi 1x	163	14	10	3 495	1,36	4 745	56 946	56 969	
közös terület takarítás	munkanap	16	348	200	3 495	1,74	6 081	72 976	280	
közös terület nagytakarítás	évi 1x	16	1	10	3 495	0,13	466	5 590	5 592	
vizesblokk takarítás	munkanap	6	131	45	3 495	2,90	10 136	121 626	466	
vizesblokk nagytakarítás	évi 1x	6	0	10	3 495	0,05	175	2 096	2 097	
ablakfelület	évi 1x	0,0833	200	17	3 495	0,83	2 911	34 936	34 950	

Takarítási Adattábla / teljes terület

Takarított épület	Tevékenység megnevezés	Gyakoriság megnevezés	Havi gyakoriság alk./hó	Menny. m ² vagy óra	Havi terv. mennyiség m ²	Idő-ráfordítás m ² /óra	Takarítási óradíj Ft/m ²	Takarítási költség Ft/hó	Takarítási költség Ft/év	Takarítási költség Ft/nap	Takarítási díj Ft/m ² /alkalom
I. részfeladat / teljes terület takarítása											
<i>tisztítószer</i>											
XI. ker. Karolina út 29-31.	gépek és eszközök	évi 13 alk.					35 895		466 635		
	síkosság-mentesítés	évi 12 alk.	15	900			38 288		459 456		
	hőeltakarítás síkosság-mentesítéssel	évi 15 alk.	8	900			40		540 000		
		évi 8 alk.					40		288 000		
teljes terület takarítása összesen:										317	15 056 701

IX. részfeladat / teljes terület takarítása

XIII. ker. Victor H. u. 18-22.	irodatakarítás	heti 1x	4,3453	2 508	10 898	140	3 495	77,84	3 264 696	62 610	24,96	
	irodatakarítás	munkanap	21,75	143	3 110	150	3 495	20,74	869 626	3 332	23,30	
	iroda nagytakarítás	évi 1x	0,0833	2 651	221	10	3 495	22,08	77 179	926 154	349,50	
	közös terület takarítás	munkanap	21,75	1 315	28 610	200	3 495	143,05	499 959	5 999 507	17,48	
	közös terület nagytakarítás	évi 1x	0,0833	1 320	110	10	3 495	11,00	38 430	461 155	349,50	
	vizesblokk takarítás	munkanap	21,75	137	2 980	45	3 495	66,22	231 427	2 777 127	10 640	
	vizesblokk nagytakarítás	évi 1x	0,0833	137	11	10	3 495	1,14	3 989	47 862	47 882	
	nappali takarító (1x4 órás)	munkanap	21,75	4				3 495	87,00	304 065	13 980	3 495,00
	<i>tisztítószer</i>							61 551		800 163		
	<i>gépek és eszközök</i>							65 654		787 853		
	teljes terület takarítása összesen:										429	19 582 923

X. részfeladat

DEPO 2045 Törökbálint, Raktárvárosi út Hrsz: 062/89	irodatakarítás	heti 1x	4,3453	148	643	140	3 495	4,59	16 054	192 654	3 695	
	iroda nagytakarítás	évi 1x	0,0833	148	12	10	3 495	1,23	4 309	51 705	51 726	
	közös terület takarítás	munkanap	21,75	174	3 785	200	3 495	18,92	66 134	793 610	3 041	
	közös terület nagytakarítás	évi 1x	0,0833	174	14	10	3 495	1,45	5 066	60 789	60 813	
	vizesblokk takarítás	munkanap	21,75	22	479	45	3 495	10,63	37 164	445 962	1 709	
	vizesblokk nagytakarítás	évi 1x	0,0833	22	2	10	3 495	0,18	640	7 686	7 689	
	ablaktisztítás	évi 1x	0,0833	105	9	20	3 495	0,44	1 528	18 341	18 349	
	raktárak takarítása	havonta 1x	1	201	201	130	3 495	1,55	5 404	64 846	5 404	
	<i>tisztítószer</i>	évi 14 alk.						5 504		77 056		
	<i>gépek és eszközök</i>	évi 12 alk.						10 320		123 840		
	teljes terület takarítása összesen:										994	5 144

kitöltendő cellák

rögzített cellák

Teljes terület takarítás (irodákkal és nagytakarításokkal együtt)

Összes terület:	168 254 m ²
Havonta takarítandó összterület:	578 609 m ²
Napi átlag m ² :	26 603 m ²
Havi takarítási óraszámok:	5 049 óra/hó
Havi óraszámok (nappali takarító ügyeletes):	1 523 óra/hó
Havi takarítási óraszám összesen:	6 571 óra/hó
Takarítási óradíj:	3 495 Ft / óra
Teljes éves takarítási nettó költség:*	301 665 874 Ft
Teljes éves takarítási bruttó költség:	383 115 660 Ft
Teljes szerződés időtartamára nettó (18+6 hónap)	603 331 748 Ft

*** felolvasolapon felünterítendő összeg**

Miskolc, 2024. október 7.



Cégszerű aláírás

JÁNOSIK
JÁNOSIK ÉS TARSAI KFT.
1067 Budapest, Attila u. 34.
Aóbszám:1066601-2-44

15.