

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

### 1. sz. módosítása

#### Magyar Tudományos Akadémia Létesítménygazdálkodási Központ (MTA LGK)

telefon/fax: +36/1/309-2600 / +36/1/309-2609  
székhelye: 1112 Budapest, Budaörsi út 45.  
adószáma: 15318406-2-43  
törzskönyvi azonosító száma: 318408  
AHT azonosító száma: 039903  
számlavezető hitelintézet: Magyar Államkincstár  
bankszámla száma: 10032000-01717967-00000000  
képviseli: **Buskó Sándor igazgató**

mint megrendelő (továbbiakban, mint **Megrendelő** (építtető)

valamint a(z)

#### **Név: AKTÍV Ipari, Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (AKTÍV Kft.)**

Telefon, fax: +36/78/700-810; +36/78/548-031  
Székhelye: 6344 Hajós Kossuth utca 21.  
Céggjegyzékszám: 03-09-100194  
Adószáma: 10459340203  
Számlavezető hitelintézet: CIB Bank Zrt.  
Bankszámla száma: 10700354-25748701-51100005  
MKIK száma: 12A17819  
képviseli : Hévízi János ügyvezető  
telefon, fax: +36/78/700-810; +36/78/548-031  
e-mail: elokeszites@aktivkft.co.hu  
székhelye: 6344 Hajós Kossuth Utca 21.

továbbiakban, mint **Vállalkozó**, együttes említésük esetén **Felek** között, a mai napon az alábbi helyen és feltételek szerint:

#### **I. Előzmények:**

Felek rögzítik, hogy 2024. április 30-án a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész, XVII. Fejezete, 112. § (1) bekezdés b) pont alapján a „Szeged TABT Székház pincéjének utólagos falszigetelése” tárgyában lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeként vállalkozási szerződés jött létre közöttük az **MTA Területi Akadémiai Bizottságok Titkársága szegedi Székház pincéjének utólagos falszigetelése kivitelezési munkái** tárgyában (továbbiakban: Alapszerződés).

#### **II. JELEN SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS INDOKA:**

1. Felek megállapítják, hogy az ÁFA tv. legutolsó változása miatt a szerződéses tevékenység a fordított adózás hatálya alá esik.

Fentiek miatt Felek az Alapszerződést közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják.

2. Felek egyezően rögzítik, hogy jelen módosításra a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 141.§ (6) bekezdésében foglaltakkal összhangban kerül sor, tekintettel arra, hogy a szerződés módosítás nem lényeges, mivel

- nem határoz meg olyan feltételeket, amelyek ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön kívül más ajánlattevők részvételét vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna;
- a módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára nem változtatja meg, és
- a módosítás a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest jelentős új elemre nem terjeszti ki.

Egyebekben Felek rögzítik, hogy a hatályos jogszabályok rendelkezései alapján szerződésmódosítás hiányában is a fordított adózás szabályai szerint kellene eljárni.

### III. MÓDOSÍTOTT SZERZŐDÉSI PONTOK:

1. Felek az Alapszerződés 5.2. alpontját az alábbiak szerint módosítják:

„5.2. A szerződés végrehajtásával kapcsolatban Felek az alábbi díjazásban állapodnak meg, mely a szerződéses ár, a továbbiakban vállalkozói díj nettó

Anyag és díjköltség összesen (átalányáron):	129 367 800,- Ft
Tartalékkeret (tételes elszámolással):	<u>12 936 780,- Ft</u>
<b>Összesen:</b>	<b>142 304 580,- Ft</b>

2. Felek az Alapszerződés 5.4. alpontjának első francia bekezdését az alábbiak szerint módosítják:

„5.4. A vállalkozói díj egyösszegű átalánydíj, ami magában foglalja így többek között az alábbiakat is:

- A szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatát biztosító megvalósításhoz szükséges minden munka megvalósítását, azaz a végzendő munka megvalósításának teljes díját.”

3. Felek az Alapszerződés 6.5. alpontját az alábbiak szerint módosítják:

„6.5. A jelen szerződés szerinti, az ingatlanra vonatkozó tevékenység hatósági engedélyhez vagy hatósághoz történő bejelentéshez kötött tevékenységnek minősül. Ezért a kivitelezés során elvégzett munkák az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (ÁFA tv.) 142. § (1) bekezdés b) pontja szerint fordított adózás alá esnek. Az elvégzett építési munka ellenértékéről szóló számlákat az MTA LGK nevére ÁFA nélkül kell kiállítani, a számlán feltüntetve: „fordított adózás”

Az ÁFA kifizetése és bevallása a Megrendelő feladata.

Vállalkozó a rész- és a vég számla esetében a számviteli és ÁFA törvény előírásainak megfelelő, szabályszerűen kiállított számlát nyújthat be a teljesítésigazolást követően az abban foglaltaknak megfelelően, a teljesítésigazolás és annak mellékleteinek a csatolásával. **Megrendelő a vállalkozói díjat Vállalkozónak a CIB Bank által vezetett, 10700354-25748701-51100005 számú bankszámlájára átutalással teljesíti.”**

### IV. EGYÉB RENDELKEZÉSEK:



1. Szerződő Felek rögzítik, hogy ezen szerződésmódosítás által nem érintett részben közöttük az Alapszerződés változatlan tartalommal hatályban marad.
2. Jelen szerződésmódosítás az aláírása napján lép hatályba.
3. A Szerződő Felek egyezően kijelentik, hogy jelen szerződésmódosításról a jelen szerződésre irányadó 2015. évi CXLI. tv. (A közbeszerzésekről) 37. § (1) bekezdés j) pontja, 37. § (5) bekezdés, valamint 141. § (7) bekezdése rendelkezésének megfelelően a Megrendelő tájékoztatót készít, és hirdetmény útján

Közbeszerzési értesítőben közzéteszi a szerződésmódosítás Felek által történő aláírásától számított 15 munkanapon belül.

Jelen 3 (Három) számozott oldalból álló szerződésmódosítás **3 (Három), egymással teljesen megegyező példányban készült, melyből 2 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót illeti meg.**

A jelen szerződést Felek elolvasták, közösen értelmezték, és mint szerződéses akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Budapest, 2024. július 26.

  
.....  



**Megrendelő**  
Magyar Tudományos Akadémia  
Létesítménygazdálkodási Központ  
**Buskó Sándor**  
igazgató

Hajós, 2024. július 25.

  
.....  


**Vállalkozó**  
AKTÍV Kft  
**Hévízi János**  
ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyzés:

  
.....  
Rózsahegyiné Fikner Anna  
MTA LGK gazdasági igazgató

Pénzügyi ellenjegyzés dátuma: 2024. július 26.



