

MTA LGK szerződés-szám: 0002/2015.

MTA LGK projektszám: 0424/2014.

## TERVEZÉSI ÉS FELHASZNÁLÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyfelől az

### MTA Létesítménygazdálkodási Központ

telefon/fax: +36/1/309-2608 / +36/1/309-2609  
székhelye: 1112 Budapest, Budaörsi út 45.  
adószáma: 15318406-2-43  
törzskönyvi azonosító száma: 318408  
AHT azonosító száma: 039903  
számlavezető hitelintézet: Magyar Államkincstár  
bankszámla száma: 10032000-01717967-00000000  
képviseli: **Marton Áron igazgató**

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**), valamint az

### UV Építész Stúdió Kft.

székhelye: 1033 Budapest, Mozaik utca 14/b.  
adószáma: 13010195-2-41  
bankszámla száma: 10700392-27404809-51100005  
számlavezető hitelintézet: CIB Bank Zrt.  
cégbejegyzés száma: Cg. 01-19-714465  
telefon/fax, mobil, e-mail: +36/1/430-0013 / +36/30/954-2075  
e-mail: [uvdesign@uvdesing.hu](mailto:uvdesign@uvdesing.hu)  
aláírásnál képviseli: **Ugrin László ügyvezető**

mint tervező (a továbbiakban: **Tervező**), együtt **Felek**

között a mai napon az alábbi feltételekkel:

### Előzmények:

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő 2014. december 15-én nemzeti eljárási rend szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított el, amikor közvetlen Ajánlattételi felhívást küldött három szervezet részére, „**MTA Könyvtár és Információs Központ Könyvraktára (Törökbálint DEPO) kapacitás-bővítésének tervezése.**” megnevezéssel.  
(1. számú melléklet)

Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményét 2015. január 23. napján az Összegezés az ajánlatok elbírálásáról elnevezésű irat megküldésével kihirdette azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a Tervező. Megrendelő a lefolytatott közbeszerzési eljárás során a tárgyalások lezárását követően (3. számú melléklet: Tárgyalási jegyzőkönyv) Tervező végső ajánlatát fogadta el, ennek megfelelően a Felek a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 124. § (1) bekezdése értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötnek.

## 1. A szerződés tárgya:

Megrendelő megrendeli, Tervező elvállalja az **MTA Könyvtár és Információs Központ Könyvraktára (Törökbálint DEPO) kapacitás-bővítésére vonatkozó**, építési beruházás megrendelésre vonatkozó közbeszerzési eljárás kiírásához szükséges, a 2011. évi CVIII. törvény a közbeszerzésekről (továbbiakban: Kbt.) Kbt. és a 306/2011.(XII.23.) Korm. rendelete, azon belül kiemelten a Rendelet 1. számú mellékletében előírt előírásainak megfelelő, a közbeszerzési eljárás műszaki tartalmának meghatározását biztosító, tervezési, valamint az egyéb kapcsolódó feladatok elvégzését.

A tervezési munkálatok részletes tartalmát a jelen szerződés alábbiakban felsorolt mellékletei foglalják magukban:

1. számú melléklet: 2014. december 15-én kiküldött közvetlen ajánlattételi felhívás és a dokumentáció;
2. számú melléklet: A közbeszerzési eljárás során az Ajánlatkérő által adott kiegészítő tájékoztatás, mely a 2014. december 19-én megtartott helyszíni bejárásról készült jegyzőkönyv;
3. számú melléklet: A 2015. január 20-án 9 órai kezdettel megtartott tárgyalás jegyzőkönyve,
4. számú melléklet: Tervező 2015. január 20-án benyújtott végső ajánlata,
- 5.számú melléklet: Tervező szakmai felelősségbiztosítási kötvény másolata.

## 2. A szerződés összege

- 2.1. A szerződés végrehajtásával kapcsolatban felek az alábbi díjazásban állapodnak meg, mely a szerződéses ár, a továbbiakban **tervezési díj**:

A szerződés összege:	10.300.000 Ft,
ÁFA 27 %:	+ 2.781.000 Ft,
<b>Összesen:</b>	<b>13.081.000 Ft,</b>

azaz összesen Tizenhárommillió-nyolcvanegyezer forint.

A tervezési díj az alábbi munkarészekből és a hozzá tartozó ellenszolgáltatás összegekből tevődik össze:

Sorszám	Munka megnevezése	Tervezési díj nettó összege Ft-ban
1.	Engedélyezési terv elkészítése és engedélykérelem beadása	2.300.000
2.	Építési engedély és a hozzá tartozó szakhatósági állásfoglalások beszerzése	300.000
3.	Kiviteli terv elkészítése	7.100.000
4.	Árazatlan költségvetés elkészítése	300.000
5.	Árazott költségvetés az építési beruházás becsült értékének a meghatározásához	300.000
<b>Nettó összeg összesen Ft-ban:</b>		<b>10.300.000</b>
<b>ÁFA 27 %</b>		<b>2.781.000</b>
<b>Bruttó összeg összesen Ft-ban</b>		<b>13.081.000</b>

### 3. Teljesítési határidő, késedelmi kötbér, előteljesítés:

#### 3.1. Teljesítési határidők:

↳ Engedélyezési dokumentáció elkészítése és az engedélykérelem beadása: a szerződéskötéstől számított 50. nap.

(a szükséges szakhatósági egyeztetések elvégzése, az engedélyezési dokumentáció lentiek szerinti leszállítása, valamint annak építési hatósági engedélyezésre történő igazolt benyújtása)

↳ **Véghatáridő: Kiviteli dokumentáció:**

a nem jogerős építési engedély kézhezvételét követő 30. nap.

(árazott és árazatlan költségvetés elkészítésével)

Tervező köteles mind az engedélyezési, mind kiviteli tervezés vonatkozásában **1-1 példány bírálati tervdokumentációt** készíteni és Megrendelő részére leszállítani a szerződésben megjelölt teljesítési határidőket megelőző **5. munkanapig**.

Megrendelő köteles **2 munkanapon** belül a tervdokumentációkat felülvizsgálni, és tervszerevételeit Tervező részére megküldeni.

Tervező **3 munkanapon belül** elvégzi az egyeztetett javításokat, majd az alábbi tervpéldányok leszállításával teljesít:

**engedélyezési tervdokumentáció:** az építési hatósághoz beadandó példányszám (ÉTDR)+ 2 pld. papíralapú, nyomtatott formátum, valamint 1 pld. elektronikus (.PDF);

**kiviteli tervdokumentáció** esetében **6 példány** papír alapú, nyomtatott formátum, továbbá a **teljes kiviteli tervdokumentáció 2 db digitális adathordozón (CD/DVD)** - PDF és továbbszerkeszthető módon (pld. .DWG-formátumban) -.

Az adathordozón szereplő fájl elnevezések megegyeznek a tervlapokon feltüntetett elnevezésekkel (rövidítések használhatók) a tervjegyzéknek megfelelő felsorolásban, szakáganként.

Az engedélyezési tervdokumentáció szakhatósággal és építési hatósággal leegyeztetett állapotát jegyzőkönyvvel; az építési hatósági engedély-kérelem benyújtását a kinyomtatott ÉTDR dokumentummal igazolja a Tervező.

Az elkészített tervdokumentációnak szükséges megfelelnie a mindenkor hatályos jogszabályoknak, előírásoknak, rendeleteknek (így különösen a 306/2011.(XII.23.), a 310/2011.(XII.23.), a 191/2009.(IX.15.) valamint a 275/2013.(VII.16.) számú Korm. rendeletek).

Tervező a bírálati terv átadáskor Megrendelő részére részletes terv-ismertetőt tart a tervdokumentációk tartalmáról.

#### 3.2. Késedelmi kötbér:

Amennyiben a Tervező neki felróható okból a **részteljesítési határidőt** elmulasztja, tehát késedelmesen teljesít, úgy **40.000 Ft/naptári nap**, azaz Negyvenezer forint/naptári nap **kötbért** köteles fizetni a Megrendelő részére. Késedelmi kötbér legfeljebb 20 naptári napra számítható fel, azt követően Megrendelő dönthet úgy, hogy eláll a szerződéstől és egyúttal a lentiekben meghatározott összegű meghiúsulási kötbérre is jogosult.



Amennyiben a Tervező neki felróható okból a **véghatáridőt** (kiviteli tervek szállítási határideje a nem jogerős építési engedély kézhezvételét követő 30. naptári nap) elmulasztja, tehát késedelmesen teljesít, úgy **80.000 Ft/naptári nap**, azaz Nyolcvanezer forint/naptári nap **kötbért** köteles fizetni a Megrendelő részére. Késedelmi kötbér legfeljebb 20 naptári napra számítható fel, azt követően Megrendelő dönthet úgy, hogy eláll a szerződéstől és egyúttal a lentiekben meghatározott összegű meghíúsulási kötbérre is jogosult.

Amennyiben Tervező a számára hibajavításra visszaadott tervdokumentáció kijavításával átlépi a kötbérterhes rész- illetve véghatáridőt, úgy teljesítése késedelmesnek minősül és Megrendelő részére a fentiek szerinti késedelmi kötbért köteles fizetni.

### **Meghiúsulási kötbér:**

Amennyiben Tervezőnek felróható okból az illetékes hatóság az építési engedélyt Megrendelő részére nem adja meg, vagy Megrendelő a jelen szerződésben meghatározottak szerint eláll a szerződéstől, úgy Megrendelő jogosult meghíúsulási kötbért követelni Tervezőtől, melynek mértéke: **a szerződés nettó ellenértékének 30%-a.**

Megrendelő jogosult a Tervező által elismert, egynemű és lejárt kötbér követelés összegét Tervező végszámlájába beszámítani, és azt annak összegéből - a kötbér összegére kiállított számla ellenében - levonni.

### **3.3. Jótállás, jóteljesítési biztosíték:**

A szavatossági kötelezettség mellett Felek a jelen szerződés teljesítése során az alábbiak szerinti jótállási kötelezettségben is megállapodnak.

A jótállási időszak kezdő napja a végszámlához kapcsolódó teljesítésigazolás kiadásának időpontja.

Tervező a jótállási kötelezettség kezdő időpontjára, a Kbt. 126. § (3) bekezdése alapján, a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékeként az **ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-a összegű jóteljesítési biztosítékot köteles nyújtani. A jóteljesítési biztosítéknak a végszámlához kapcsolódó teljesítésigazolás kiadásának időpontjától számított 12 hónap + 30 napra kell kiterjednie.**

A jóteljesítési biztosíték a Kbt. 126. § (1) bekezdés a) pontja szerint, a Tervező választása szerint, bármelyik formában nyújtható, továbbá Megrendelő a jóteljesítési biztosíték vonatkozásában a Kbt. 126. § (7) bekezdése szerinti lehetőséget is biztosítja (visszatartás).

**A megfelelő jóteljesítési biztosíték nyújtása a végszámlához kapcsolódó teljesítésigazolás kiadásának feltétele.** Ha a jóteljesítési biztosíték bankgarancia vagy a banki készfizető kezesség biztosítása vagy biztosítási szerződés alapján kiállított kötelezvényvel kerül teljesítésre, az akkor megfelelő, ha:

- a jelen szerződés szerinti nettó tervezői díj 5 %-ára vonatkozik,
- korlátozás nélküli és visszavonhatatlan,
- az igénybejelentéstől számított 5 munkanap alatt igénybe vehető,
- futamideje (érvényessége/lejárata) a szerződésben vállalt 12 hónapos jótállási időszak teljesítését követő 30 (harminc) nap.



A jótállási idő alatt fellépő hiányosságokról Megrendelő írásban értesíti a Tervezőt.

Felek egybehangzóan kijelentik, hogy a **kivitelezés során felmerülő tervezési hibákat Tervező a jótállás keretében, külön díjazás nélkül köteles kijavítani.** Amennyiben a Tervező a kért javítást határidőre nem végzi el, úgy a Megrendelő jogosult a hibakijavítást a Tervező költségére elvégeztetni, és azt az összeget (vagy a közösen elfogadott árcsökkentés összegét) a jóteljesítési biztosíték terhére elszámolni.

Tervező köteles a hiba kijavításával kapcsolatban Megrendelőnél felmerült valamennyi indokolt költséget megtéríteni.

**A jótállási időszak első 12 hónapja lejártát követő 10 naptári napon belül a Felek kötelesek a jóteljesítési biztosíték összegével egymás között elszámolni,** és a pénzügyi elszámolás alapján a jóteljesítési biztosíték fennmaradó részét (ha van) a Megrendelő az elszámolás lezárását követő 15 naptári napon belül visszautalni, vagy az eredeti bankgaranciát Tervező részére visszaküldeni.

#### 3.4. Előteljesítés:

Tervező jogosult előteljesítésre. Tervező 5 nappal a bírálati terv benyújtása előtt köteles jelezni előteljesítési szándékát.

#### 4. A szerződés műszaki tartalma:

Jelen szerződés műszaki tartalma megegyezik az 1. pontban felsorolt - a szerződés elválaszthatatlan részét képező - 1-2-3-4. számú - mellékletekben rögzített feladatokkal.

#### 5. Pénzügyi elszámolás:

A 2. pontban meghatározott összegű - **a Megrendelő projektazonosító számát is tartalmazó a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően kiállított - 1 db rész- és 1 db vég számla** kizárólag a szerződés tárgyát képező tervezési munkák I. osztályú minőségű és teljes körű elvégzését követően, Megrendelő által kiadott teljesítés igazolási jegyzőkönyv birtokában nyújtható be, melyet Megrendelő a számla beérkezésétől számított **30 napon belül átutalással** egyenlít ki a Ptk. 6:130.§-ában foglaltaknak megfelelően.

1. számú rész-számla	2.600.000 Ft + ÁFA = 3.302.000 Ft,
<u>Vég számla</u>	<u>7.700.000 Ft + ÁFA = 9.779.000 Ft,</u>
<b>Mindösszesen:</b>	<b>10.300.000 Ft + ÁFA = 13.081.000 Ft.</b>

Késedelmes fizetés esetén Tervező a Megrendelő részére a **Ptk. 6:155.§-a szerinti késedelmi kamatot** számíthat fel.

Felek rögzítik, hogy az Art. 36/A. § (1) bekezdése alapján a jelen szerződés tárgyának „teljesítéséhez kapcsolódóan a közbeszerzésekről szóló törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti nyertes ajánlattevő és a Kbt. szerinti alvállalkozó(k) közötti szerződések, valamint minden további, a polgári jog szerinti alvállalkozó(k) között megkötött vállalkozási szerződések alapján történő, a **havonta nettó módon számított 200.000 forintot meghaladó kifizetésnél** a kifizetést teljesítő az igénybe vett vállalkozónak/alvállalkozónak a teljesítésért - visszatartási kötelezettség nélkül - abban az esetben fizethet, ha

- Vállalkozó/alvállalkozó bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 nappal nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy

b) a Vállalkozó/alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.”

## 6. Általános feltételek

Tervező maradéktalanul eleget tesz a teljesítés során a vonatkozó hatályos jogszabályok és szabványok rendelkezéseiben előírtaknak.

Tervező köteles beszerezni valamennyi - a hatósági engedélyezési eljáráshoz szükséges - dokumentumot (pld. tulajdoni lap, térképmásolat, stb.), melyek összegét a tervezési díj tartalmazza.

A tervezési díj nem tartalmazza az esetlegesen felmerülő igazgatási-szolgáltatási díjakat, melyekről a Tervező ügyintézésében a Megrendelő nevét és címét tartalmazó számla kerül kiállításra, melynek ellenértékét a Megrendelő közvetlenül fizeti meg a Hatóság részére.

Tervező a felmérést működő épületben végzi, ennek megfelelően munkát csak előre bejelentve, a Megrendelő - 11.a. pontban megjelölt - képviselői, valamint a **raktárvezető (Székely Zsolt: telefon: +36/30/410-8254, e-mail: [szekely.zsolt@konyvtar.mta.hu](mailto:szekely.zsolt@konyvtar.mta.hu))** előzetes értesítése mellett végezhet.

Tervező feladata a szükséges hatósági, szakhatósági egyeztetések lefolytatása, melyről Megrendelő részére jegyzőkönyvet mutat be. Továbbá Tervező egyeztetni köteles a telephely speciális alapadatai tekintetében a **DEPO Logisztikai Központ Kft. Műszaki és Vasút Üzem vezetőjével (Koleszár László: telefon: +36/30/336-9810, e-mail: [muszak@depologisztika.hu](mailto:muszak@depologisztika.hu)).**

Megrendelő tájékoztatja Tervezőt, hogy „Megrendelő köztestületi költségvetési szerv (Magyar Államkincstárnál vezetett törzskönyvi azonosító száma: 318408) az 1990. évi XCIII. törvény 5. § (1) bekezdés d/ pontja alapján teljes személyes illetékmentességben részesül, tekintettel a hivatkozott § (2) bekezdésében foglaltakra is.”

## 7. A szerzői joggal kapcsolatos megállapodások, vagyoni értékű jogok

Felek kifejezetten megállapodnak, hogy Megrendelő a jelen szerződésben foglalt tervezési feladat teljesítése során keletkező, a szerzői jogi védelem alá eső alkotásra, területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez - mely az átdolgozás jogát is magában foglalja - a vonatkozó tervezési díj teljes összegű kifizetésével.

Jelen szerződésben meghatározott **tervezési díj összege tartalmazza a felhasználói jogok ellenértékét is.**

**A Megrendelő a tervdokumentáció egészét nyilvánosságra nem hozhatja.** A tervdokumentációnak a megvalósítás vagy felújítás, átdolgozás céljára történő felhasználása nem minősül jogszerűtlen nyilvánosságra hozatalnak.

Felek megállapodnak, hogy **Tervező a tervdokumentáció tekintetében jelen megállapodás alapján külön díjazás nélkül kizárólagos felhasználási jogot biztosít a Megrendelő részére.** A felhasználási jogok korlátlan időre szólnak, területi korlátozás nélkül, és kiterjednek az átdolgozásra, többszörözésre és többszöri felhasználásra is. **A Tervező kifejezetten hozzájárul továbbá ahhoz, hogy Megrendelő a tervdokumentációt számítógépre vagy egyéb elektronikus adathordozóra másolja.**

Felek egybehangzóan kijelentik, hogy a fenti kizárólagos felhasználási jogért Tervező külön díjazást nem igényel.



A Tervező kifejezetten hozzájárul továbbá ahhoz, hogy Megrendelő a tervdokumentációhoz kapcsolódó felhasználási jogosultságot bármely harmadik személyre, átruházza.

Tervező szavatol a tervdokumentációra vonatkozó, a szerző(ke)t megillető jogok és kötelezettségek teljesítéséért, valamint azért, hogy ezen szerzői jogi védelem alá eső művekre más harmadik személy semmiféle jogosultsággal nem rendelkezik. E tekintetben harmadik személyt a Megrendelővel szemben semmiféle jog nem illeti meg, és ebből eredően a Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen többletdíj-igény nem érvényesíthető.

## 8. Titoktartás:

8.1. A szerződő feleket a teljesítés során tudomásukra jutott adatok és információk tekintetében teljes körű titoktartási kötelezettség terheli. Bármelyik fél a szerződéssel összefüggésben álló, a másik féllel kapcsolatban tudomására jutott bármilyen adatot, információt harmadik személynek nem, vagy csak előzetes írásbeli engedély alapján adhat át, illetve a titoktartási kötelezettség megszegése esetén a másik fél - kártalanítási kötelezettség nélkül - azonnali hatállyal jogosult a szerződést felmondani.

8.2. Tervező tudomásul veszi, hogy a költségvetési pénzeszközöknek a költségvetési szervek körén kívüli felhasználását az Állami Számvevőszék a rá vonatkozó jogszabályok szerint jogosult ellenőrizni. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a - költségvetési pénzeszközök nyilvánossága érdekében - üzleti titok címén nem tagadhatják meg a jelen szerződés lényeges tartalmáról történő tájékoztatást.

## 9. Átláthatósági nyilatkozat:

Tervező az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésében foglaltak alapján kijelenti, hogy - figyelemmel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 2. § (1) bekezdés t) pontjára, valamint a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjára - átlátható szervezetnek minősül.

Tervező tudomásul veszi, hogy a fenti nyilatkozatában foglaltak változásáról Megrendelőt haladéktalanul köteles tájékoztatni.

Tervező tudomásul veszi, hogy valótlan tartalmú nyilatkozata, illetve a tájékoztatási kötelezettségének elmulasztása a szerződés Megrendelő által történő azonnali felmondását vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a Megrendelő szerződéstől történő elállását vonja maga után, amely esetben Tervező köteles a Megrendelő ezzel kapcsolatban felmerülő valamennyi kárát megtéríteni.

## 10. Együttműködés, kapcsolattartás

Felek a jelen szerződés teljesítése érdekében együttműködési kötelezettséget vállalnak, melynek keretében kötelesek a szerződés teljesítését befolyásoló minden lényeges körülményt egymással haladéktalanul közölni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy köteles a Megrendelő alkalmazottaival és munkatársaival, vagy az általa kijelölt más személyekkel a feladat teljesítése során együttműködni.

Felek rögzítik, hogy mindennemű értesítést írásban is meg kell erősíteni, és azokat megküldeni az érdekelt Felek címére. A Felek megállapodnak abban, hogy az értesítéseket elektronikus levél formájában elfogadják egymástól azzal, hogy az elektronikus levél csak

akkor minősül kézbesítettnek, ha annak kézbesítését a címzett vagy a levelezési rendszer az elküldést követően visszaigazolja. Bármely fél által észlelt, a szerződés szerződésszerű teljesítését lehetetlenné tévő akadály felmerülése, illetve szerződésmódosítás kezdeményezése esetén azonban az értesítést aláírt ajánlott vagy tértivevényes levélben is meg kell erősíteni azzal, hogy Felek a levelet ajánlott küldemény esetében a feladást követő 10. munkanapon kézbesítettnek tekintik.

#### 11. Egyéb megállapodások:

Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban az alább felsorolt személyek jogosultak nyilatkozni, eljárni:

##### **a) Megrendelő részéről**

**Buskó Sándor osztályvezető**, [palyazatok.fo@lgk.mta.hu](mailto:palyazatok.fo@lgk.mta.hu),  
(telefon: +36/1/309-2608, telefax: +36/1/309-2609, mobil: +36/20/264-0279)  
vagy

**Báthory Gábor építész műszaki ellenőr**, [bathory.gabor@lgk.mta.hu](mailto:bathory.gabor@lgk.mta.hu),  
(telefon: +36/1/309-2608, telefax: +36/1/309-2609, mobil: +36/30/860-7312)

##### **b) Tervező részéről:**

**Ugrin László ügyvezető**, [uvdesign@uvdesign.hu](mailto:uvdesign@uvdesign.hu),  
(telefon/fax, mobil: +36/1/430-0013, +36/30/954-2075) vagy

**Várady Tibor ügyvezető**, [uvdesign@uvdesign.hu](mailto:uvdesign@uvdesign.hu)  
(telefon/fax, mobil: +36/1/430-0013, +36/30/942-4574)

A Megrendelő a Kbt. 125. § (4) bekezdése alapján szerződéses feltételként előírja, hogy

- a) a nyertes ajánlattevő, azaz a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k*) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

A Megrendelő a Kbt. 125. § (5) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k*) pontjában meghatározott valamely feltétel.
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k*) pontjában meghatározott valamely feltétel.



Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. valamint a mindenkori hatályos jogszabályok az irányadóak.

Jelen szerződés hatálybalépésének feltétele, hogy Tervező az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak megfelelő szakmai felelősségbiztosítását Megrendelő részére bemutassa, aminek egy másolati példánya jelen szerződés 5. számú mellékletét képezi.

Felek megállapodnak, hogy a Tervező által elkészített tervek alapján induló építési beruházást megelőző közbeszerzési eljárás során Tervező, a Megrendelővel külön megkötésre kerülő megállapodás alapján vállalja, hogy a hivatkozott közbeszerzési eljárásban szakértőként közreműködik, a kivitelezés során pedig igény esetén tervezői művezetői feladatokat lát el, külön díjazásért.

E szerződés feltételeinek megállapításában, továbbá a szerződés megkötése után - az ebből eredő - minden műszaki- és árvita tekintetében szerződő felek a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróságnál érvényesítik jogaikat.

Jelen szerződés három (3) db egymással teljesen megegyező eredeti példányban készült melyből Megrendelőt kettő db Tervezőt egy db eredeti példány illeti meg.

A jelen kilenc számozott oldalból álló szerződést Felek elolvasták, közösen értelmezték, és mint szerződéses akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Mellékletek (melyek jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik):

1. számú melléklet: 2014. december 15-én kiküldött közvetlen ajánlattételi felhívás és a dokumentáció;
2. számú melléklet: A közbeszerzési eljárás során az Ajánlatkérő által adott kiegészítő tájékoztatás, mely a 2014. december 19-én megtartott helyszíni bejárásról készült jegyzőkönyv;
3. számú melléklet: A 2015. január 20-án 9 órai kezdettel megtartott tárgyalás jegyzőkönyve;
4. számú melléklet: Tervező 2015. január 20-án benyújtott végső ajánlata;
5. számú melléklet: Tervező szakmai felelősségbiztosítási kötvény másolata.

Budapest, 2015. február (hónap) 03.(nap)

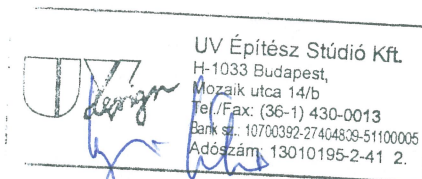


Megrendelő

MTA Létesítménygazdálkodási Központ

Marton Áron

igazgató



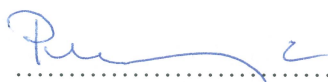
Tervező

UV Építész Stúdió Kft.

Ugrin László

ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyző:



Pénzügyi ellenjegyzés dátuma:

2015. 02. 03.



