

## Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

1. Az ajánlatkérő neve és címe:

**Magyar Tudományos Akadémia Létesítménygazdálkodási Központ**  
1112 Budapest, Budaörsi út 45.

2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

### Tárgy:

Élőerős őrzés-védelem szolgáltatás beszerzés 2015.

### Mennyiség:

Teljes mennyiség 12 hónapos időszakra, 1.-8. objektumokra összesen:

Őrzendő terület összesen: 69 278 m<sup>2</sup>

Portaszolgálat: 98 230 óra -25 %

Rendezvény felügyelet: 950 óra -25 %

Képtárőr, parkolóőr: 3 240 óra -10 %

A fentiekben túl Ajánlattevőnek 24 órás diszpécserszolgálatot kell fenntartania.

### **MTA Székház, 1051 Budapest, Széchenyi István tér 9.**

Portaszolgálat

Szolgálati hely: Főbejárati aulában lévő recepció pult

Létszám és időtartam: 2 fő 24 órában

Képtár ór

Szolgálati hely: Képtár előtere

Létszám és időtartam: 1 fő 7 órában (hétfőn és pénteken) A Képtár őrzésében a nyári időszakban másfél hónapos leállással lehet számolni, ezen idő alatt nincs szükség külön őrzésre.

Parkoló ór

Szolgálati hely: Székház főbejárat előtti járdaszakasz

Létszám és időtartam: 1 fő 10 órában (munkanapokon)

Rendezvény felügyelet

Szolgálati hely: Változó (a Székház területén az adott rendezvényhez illeszkedően)

Létszám és időtartam: Változó (a Székház területén az adott rendezvényhez illeszkedően)

Jellemzően alkalmasszerűen 1-2 fő a Székházban tartott néhány órás rendezvényhez. Éves szinten a tervezett óraszám 200 óra.

### **MTA Könyvtár és Információs Központ, 1051 Budapest, Arany János utca. 1.**

Portaszolgálat

Szolgálati hely: Főbejárati aulában lévő recepció pult

Létszám és időtartam: 1 fő 24 órában és 1 fő 12 órában (hétfőtől-szombatig)

MTA Nádor Irodaház, 1051 Budapest, Nádor utca. 7.

Portaszolgálat

Szolgálati hely: Főbejárati aulában lévő recepció pult

Létszám és időtartam: 2 fő 24 órában

**MTA Kutatóház, 1112 Budapest, Budaörsi út 45.**

Portaszolgálat

Szolgálati hely: Főbejáratnál lévő porta helyiség

Létszám és időtartam: 1 fő 24 órában

**MTA Vár épületegyüttes, 1014 Budapest, Országház u. 30.**

Portaszolgálat

Szolgálati hely: Az Országház u. 30. sz. alatti bejáratnál lévő porta helyiség

Létszám és időtartam: 1 fő 24 órában

Portaszolgálat

Szolgálati hely: Az Úri utca 49 sz. alatti bejáratnál lévő porta helyiség

Létszám és időtartam: 1 fő (hétfőtől – csütörtökig 9 órában, pénteken 7 órában) Az Úri utcai portaszolgálatok augusztus hónapban nem üzemelnek.

Portaszolgálat

Szolgálati hely: Az Úri utca 53 sz. alatti bejáratnál lévő porta helyiség

Létszám és időtartam: 1 fő (hétfőtől – csütörtökig 9 órában, pénteken 7 órában) Az Úri utcai portaszolgálatok augusztus hónapban nem üzemelnek.

Rendezvény felügyelet

Szolgálati hely: Az Országház u. 28. sz. alatti rendezvényhez illeszkedően

Létszám és időtartam: Változó (az adott rendezvényhez illeszkedően) (Jellemzően 1 fő az épületben tartott rendezvényhez (főleg esküvők/lakodalmakhoz a hétvégén). Éves szinten a tervezett óraszám 750 óra.)

**MTA Etele Irodaház, 1119 Budapest, Etele út 59-61.**

Portaszolgálat

Szolgálati hely: Az Irodaház bejáratánál lévő recepciós pult

Létszám és időtartam: 1 fő 24 órában

Portaszolgálat

Szolgálati hely: Az Irodaház gazdasági gépjárműbejárásonál lévő porta helyiség

Létszám és időtartam: 1 fő 10 órában (munkanapokon)

**MTA Teréz Irodaház, 1067 Budapest, Teréz krt. 13.**

Portaszolgálat

Szolgálati hely: Az Irodaház bejáratánál lévő porta helyiség

Létszám és időtartam: 1 fő 24 órában

**MTA Karolina Irodaház, 1113 Bp. Karolina út 29–31.**

Portaszolgálat

Szolgálati hely: Az Irodaház bejáratánál lévő recepciós pult

Létszám és időtartam: 1 fő 24 órában.

Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV):

Fő tárgy: 79713000

3. A választott eljárás fajtája:

**A Kbt. II. része szerinti, nyílt eljárás.**

4.\* Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -



5.\* Hivatkozás az előzetes összesített tájékoztatóra, illetőleg az időszakos előzetes tájékoztatóra és közzétételének napja: -

6. Hivatkozás az eljárást megindító, illetőleg meghirdető hirdetményre (felhívásra) és közzétételének/megküldésének napja:

Az ajánlati felhívás száma: TED 2015/S 151-278805, közzétételének napja: 2015. augusztus 7.

7. a) Eredményes volt-e az eljárás: **Igen**

b)\* Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka, valamint a Kbt. 76. § (1) bekezdés d) pontja szerinti eredménytelenségi esetben a közbeszerzésre tervezett anyagi fedezet összege, és annak megadása, hogy az mikor és milyen okból került elvonásra, átcsoportosításra:

-

c)\* Az eredménytelen eljárást követően indul-e új eljárás: -

8. A benyújtott ajánlatok száma (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként): **8 db**

9. a) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont – az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszempontjai – szerinti tartalmi eleme, illetőleg elemei (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):

### **1. Ajánlat:**

1. Ajánlattevő neve: **Preventív-Security Biztonsági és Tanácsadó Zrt.**

1. Ajánlattevő székhelye: 1136 Budapest, Pannónia u. 11.

2. Ajánlattevő neve: **Nemzetközi Testőr Biztonságügyi Kft.**

2. Ajánlattevő székhelye: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 28.

3. Ajánlattevő neve: **Strázsa-Véd Vagyonvédelmi Kft.**

3. Ajánlattevő székhelye: 1136 Budapest, Pannónia u. 11.

Összesített nettó ajánlati ár: **337.677.059,- Ft/3 év**

Alkalmasság indokolása:

A közös ajánlattevők által benyújtott ajánlat, hiánypótlás, valamint árindoklás megfelel a jogszabályi előírásoknak, valamint az ajánlati felhívásban előírt alkalmassági és szakmai feltételeknek.

**Fentiekre tekintettel Ajánlattevő ajánlata érvényes.**

### **2. Ajánlat:**

Ajánlattevő neve: **T.O.M. Controll 2001 Vagyonvédelmi és Szolgáltató Zrt.**

Ajánlattevő székhelye: 1106 Budapest, Maglódi út 25.

Összesített nettó ajánlati ár: **365.376.699,- Ft/3 év**

Alkalmasság indokolása:

Az ajánlattevő által benyújtott ajánlat, hiánypótlás, valamint árindoklás megfelel a jogszabályi előírásoknak, valamint az ajánlati felhívásban előírt alkalmassági és szakmai feltételeknek.

**Fentiekre tekintettel Ajánlattevő ajánlata érvényes.**

### **3. Ajánlat:**

Ajánlattevő neve: **Atalian Global Services & Security Kft.**

Ajánlattevő székhelye: 1158 Budapest, Késmárk u. 16.

Összesített nettó ajánlati ár: **370.245.587,- Ft/3 év**

Alkalmasság indokolása:

Az ajánlattevő által benyújtott ajánlat, hiánypótlás, valamint árindoklás megfelel a jogszabályi előírásoknak, valamint az ajánlati felhívásban előírt alkalmassági és szakmai feltételeknek.

**Fentiekre tekintettel Ajánlattevő ajánlata érvényes.**

### **4. Ajánlat:**

Ajánlattevő neve: **BON-SEC Vagyonvédelmi Kft.**

Ajánlattevő székhelye: 1145 Budapest, Thököly út 105-107. A. ép. 2. em. 32.

Összesített nettó ajánlati ár: **515.587.522,- Ft/3 év**

Alkalmasság indokolása:

Az ajánlattevő által benyújtott ajánlat valamint hiánypótlás megfelel a jogszabályi előírásoknak, valamint az ajánlati felhívásban előírt alkalmassági és szakmai feltételeknek.

**Fentiekre tekintettel Ajánlattevő ajánlata érvényes.**

### **5. Ajánlat:**

1. Ajánlattevő neve: **CIVIL Zrt.**

1. Ajánlattevő székhelye: 1149 Budapest, Angol u. 77.

2. Ajánlattevő neve: **DWELL PROTECTION Kft.**

2. Ajánlattevő székhelye: 1113 Budapest, Bocskai út 52-54. fszt. 1.

3. Ajánlattevő neve: **Phoenix-Intell Security Kft.**

3. Ajánlattevő székhelye: 1144 Budapest, Kerepesi út 128-130. 4. em. 55.

Összesített nettó ajánlati ár: **526.952.935,- Ft/3 év**

Alkalmasság indokolása:

Az ajánlattevő által benyújtott ajánlat valamint hiánypótlás megfelel a jogszabályi előírásoknak, valamint az ajánlati felhívásban előírt alkalmassági és szakmai feltételeknek.

**Fentiekre tekintettel Ajánlattevő ajánlata érvényes.**

c)\*\* Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén az értékelés során adható pontszám alsó és felső határának megadása: -

d)\*\* Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a pontszámok közötti pontszámot: -

10. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

#### **1. ajánlat**

1. Ajánlattevő neve: **A.R.M. Kft.**

1. Ajánlattevő székhelye: 1048 Budapest, Tenkefürdő utca 3.

2. Ajánlattevő neve: **M-Guard Security Kft.**

2. Ajánlattevő székhelye: 2030 Érd, Oportó utca 5.

Érvénytelenség indoka:



Tekintettel arra, hogy az ajánlattevő nem a hiánypótlási felhívásnak megfelelően nyújtotta be hiánypótlását, valamint, hogy a Kbt. 67. § (5) bekezdése alapján a korábban megjelölt hiányok a későbbi hiánypótlások során már nem pótolhatóak, így az ajánlattevő ajánlata a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pont alapján érvénytelen (egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és dokumentációban meghatározott feltételeknek).

## **2. ajánlat**

1. Ajánlattevő neve: **Top Cop Security Zrt.**

1. Ajánlattevő székhelye: 1119 Budapest, Zsombor u. 15.

2. Ajánlattevő neve: **Seraphine Security Kft.**

2. Ajánlattevő székhelye: 1222 Budapest, Máramarosi út 14.

Érvénytelenség indoka:

Tekintettel arra, hogy az ajánlattevő nem a hiánypótlási felhívásnak megfelelően nyújtotta be hiánypótlását, valamint, hogy a Kbt. 67. § (5) bekezdése alapján a korábban megjelölt hiányok a későbbi hiánypótlások során már nem pótolhatóak, így az ajánlattevő ajánlata a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pont alapján érvénytelen (egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és dokumentációban meghatározott feltételeknek).

## **3. ajánlat**

**Ajánlattevő neve: Jusec Biztonsági Szolgáltató Kft.**

Ajánlattevő székhelye: 2220 Vecsés, Lőrinci u. 59-61. C5. ép. II. em Érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő nem nyújtotta be, a 2015. október 2. napja 9:00 órai hiánypótlási határidőig hiánypótlását, így a jogszabályi előírásoknak és előírt alkalmassági feltételeknek való megfelelése nem állapítható meg, ezért az ajánlattevő ajánlata a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pont alapján érvénytelen.

11. a) Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő neve: **Preventív-Security Biztonsági és Tanácsadó Zrt. vezette konzorcium**

Konzorciumvezető ajánlattevő székhelye: 1136 Budapest, Pannónia u. 11.

Összesített nettó ajánlati ár: **337.677.059,- Ft/3 év**

### **Az ajánlat kiválasztásának indokai:**

A fent nevezett közös ajánlattevők ajánlata a jelen összegezés 9. a) pontjában foglaltakra figyelemmel érvényes, valamint ajánlattevő tette a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás értékelési szempont szerinti legkedvezőbb ajánlatot.

A kért ellenszolgáltatás teljesítéséhez szükséges anyagi fedezet Ajánlatkérő rendelkezésére áll.

b)\* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: -

12. \* A közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: élőerős őrzés-védelmi szolgáltatás

b) \* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

13.\* A 12. pont szerinti rész(ek) tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k), valamint a közbeszerzésnek az a százalékos aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: Dunasecurity Vagyonvédelmi és Szolgáltató Kft. (11 %), Underboss Vagyonvédelmi Kft. (24,5 %), EVENTSEC Vagyonvédelmi Kft. (24.5 %), EX-DIVINE SENTRY Kft. (20%)

b) \* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

14. \* Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek, és azon alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrásaira (is) támaszkodik:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: nem vesz igénybe alkalmasságot igazoló szervezetet.

b) \* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

15. a) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] kezdőnapja:

**2015. november 11.**

b) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] utolsó napja:

**2015. november 20.**

16. Az összegezés elkészítésének időpontja: **2015. november 10.**

17. Az összegezés megküldésének időpontja: **2015. november 10.**

18.\* Az összegezés módosításának indoka: -

19.\* Az összegezés módosításának időpontja: -

20.\* A módosított összegezés megküldésének időpontja: -

21.\* Az összegezés javításának indoka: -

22.\* Az összegezés javításának időpontja: -

23.\* A javított összegezés megküldésének időpontja: -

24.\* Egyéb információk:

A \*-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az abban foglalt eset fennáll.

A \*\*-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az ajánlatkérő az összességében legelőnyösebb ajánlat elbírálási szempontot alkalmazta.

Ajánlatkérő képviseletében eljárva:

2015. november 10.



Rozgonyi Péter  
Igazgató