

**Összegezés az ajánlatok elbírálásáról****I. szakasz: Ajánlatkérő****I.1) Név és címek <sup>1</sup> (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)**

|                                                                           |                           |
|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Hivatalos név: Magyar Tudományos Akadémia Létesítménygazdálkodási Központ |                           |
| Postai cím: Budaörsi út 45.                                               |                           |
| Város: Budapest                                                           | Postai irányítószám: 1112 |

**II. szakasz: Tárgy****II.1) Meghatározás**

**II.1.1) A közbeszerzés tárgya:** Az MTA Székház és Könyvtár Rekonstrukciós munkálatainak előkészítése, alapfeltárás tervezése

**II.2) A közbeszerzés mennyisége****II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:**

Ajánlatkérő, az MTA Székház - Könyvtár és Információs Központ épületegyüttes utólagos talajvíz elleni szigetelése szükségességének megállapítására és a beavatkozás mértékének, annak lehetséges műszaki megoldásainak meghatározására fúrásos-szondázó vizsgálatot és alapfeltárást kíván végeztetni.

- A. A./1. A feltárási munkálatok tervezéséhez szükséges előzetes talajmechanikai terepi vizsgálatok elkészítése.
- A./2. A feltárási munkálatok tervezéséhez szükséges előzetes talajmechanikai laborvizsgálatok (talaj- és talajvíz-vizsgálat) lefolytatása, eredmények dokumentálása geotechnikai tervezési beszámolóban.
- B. Feltárási munkák (előzetesen becsült mennyiség: 735 m<sup>3</sup>) engedélyezési és kivitelezési tervdokumentációjának, valamint a munkálatok engedélyeztetéséhez és a kivitelezési közbeszerzési eljárásához szükséges műszaki dokumentációk elkészítése.
- C. Javaslattétel a feltárás tervezett időpontjával kapcsolatban
- D. Közműegyeztetés
- E. Feltárási munkálatokkal kapcsolatos hatósági eljárások lefolytatása
- F. A feltárás kivitelezési munkájának tervezői felügyelete, művezetése

**IV. szakasz: Eljárás****IV.1) Meghatározás**

**IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:**  
A Kbt. III. Része, XVII. Fejezete

**IV.1.2) Az eljárás fajtája:** Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pontja szerinti tárgyalásos eljárás

**IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:** A Kbt. 117. § (1) bekezdése alapján ajánlatkérő a Kbt. Második Részében foglalt szabályok által nem kötött, önálló eljárási szabályokat alakíthat ki. Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás IV.1.4) pontjában rendelkezett a tárgyalás szabályairól.

**IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:** Nem releváns.

#### **IV.2) Adminisztratív információk**

##### **IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel <sup>2</sup>**

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: <sup>1</sup> [ ] [ ] [ ] [ ] /S [ ] [ ] [ ]-[ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: <sup>1</sup> KÉ-13244/2017 (KÉ-szám/évszám)

**IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:** <sup>2</sup>(éééé/hh/nn)

**IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:** <sup>2</sup> Nem releváns.

##### **IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:** <sup>2</sup>

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka: Nem releváns.

#### **V. szakasz: Az eljárás eredménye <sup>1</sup>**

**A szerződés száma:** [1] **Rész száma:** <sup>2</sup> [-] **Elnevezés:** Vállalkozási szerződés alapján az MTA Székház és Könyvtár Rekonstrukciós munkálatainak előkészítése, alapfeltárás tervezése

Az eljárás eredményes volt ☒ igen ☐ nem

##### **V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ <sup>2</sup>**

###### **V.1.1) A befejezetlen eljárás oka**

☐ A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.

Az eredménytelenség indoka:

☐ A szerződés megkötését megtagadták

###### **V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás ☐ igen ☐ nem**

###### **V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők <sup>2</sup>**

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

###### **V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők <sup>2</sup>**

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

**V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:** <sup>2</sup>

## V.2 Az eljárás eredménye <sup>2</sup>

### V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: [1]

### V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

A **FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt.** (székhely: 1024 Budapest, Lövház utca 37., adószám: 13842217-2-41) ajánlattevő ajánlata a tárgyalást és a Kbt. 71. § (1) bekezdése szerinti hiánypótlási felhívás és felvilágosítás kérés, valamint a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívást követően megfelel az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban előírt feltételeknek, ezért a **FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt.** ajánlattevő ajánlata érvényes.

A 2017. október 09. napján tartott tárgyalás során rögzített végleges ajánlat, valamint a Kbt. 71. § (9) bekezdése szerinti ajánlatkérői tájékoztatást követően a **FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt.** ajánlattevő megajánlása:

| Értékelési részszerzőpont:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Megajánlás:                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 1. értékelési részszerzőpont: Összesített nettó ajánlati ár (nettó HUF).                                                                                                                                                                                                                                                                             | nettó [35.000.000,-],- Ft                                   |
| 1. értékelési részszerzőpont 1. alszerzőpontja: A feltérési munkálatok tervezéséhez szükséges előzetes talajmechanikai vizsgálatok (talaj- és talajvíz-vizsgálat) lefolytatására, eredmények dokumentálására vonatkozó nettó ajánlati ár (műszaki leírás „2. A/1” és „2. A/2” pontjában foglalt feladatok elvégzése):                                | nettó [5.000.000,- („2. A/1”) + 3.900.000,- („2. A/2”),- Ft |
| 1. értékelési részszerzőpont 2. alszerzőpontja: Feltérési munkák engedélyezési és kivitelezési tervdokumentációjának, valamint a munkálatok engedélyeztetéséhez és a kivitelezési közbeszerzési eljárásához szükséges műszaki dokumentációk elkészítésére vonatkozó nettó ajánlati ár (műszaki leírás „2. B” pontjában foglalt feladatok elvégzése): | nettó [18.000.000,-],- Ft                                   |
| 1. értékelési részszerzőpont 3. alszerzőpontja: Javaslatlételre vonatkozó nettó ajánlati ár (műszaki leírás „2. C” pontjában foglalt feladatok elvégzése):                                                                                                                                                                                           | nettó [2.000.000,-],- Ft                                    |
| 1. értékelési részszerzőpont 4. alszerzőpontja: Köznygyezyetetésre vonatkozó nettó ajánlati ár (műszaki leírás „2. D” pontjában foglalt feladatok elvégzése):                                                                                                                                                                                        | nettó [2.000.000,-],- Ft                                    |
| 1. értékelési részszerzőpont 5. alszerzőpontja: Feltérési munkálatokkal kapcsolatos hatósági eljárások lefolytatására vonatkozó nettó ajánlati ár (műszaki leírás „2. E” pontjában foglalt feladatok elvégzése):                                                                                                                                     | nettó [2.000.000,-],- Ft                                    |
| 1. értékelési részszerzőpont 6. alszerzőpontja: A feltérás kivitelezési munkájának tervezői felügyeletére, művezetésére vonatkozó, 35 x 1 fél mérnöknap/főre vonatkozó nettó ajánlati ár (műszaki leírás „2. F” pontjában foglalt feladatok elvégzése):                                                                                              | nettó [35 x 60.000 = 2.100.000,-],- Ft                      |

|                                                                                                                                                |          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 2. értékelési részszerpont 1. alszerpontja A felhívás 15. M/1. a) pontja alapján bemutatott szakember szakmai többlettapasztalata (max. 6 év): | 77 hónap |
| 2. értékelési részszerpont 2. alszerpontja A felhívás 15. M/1. b) pontja alapján bemutatott szakember szakmai többlettapasztalata (max. 6 év): | 73 hónap |
| 2. értékelési részszerpont 3. alszerpontja A felhívás 15. M/1. c) pontja alapján bemutatott szakember szakmai többlettapasztalata (max. 6 év): | 0 hónap  |
| 2. értékelési részszerpont 4. alszerpontja A felhívás 15. M/1. d) pontja alapján bemutatott szakember szakmai többlettapasztalata (max. 6 év): | 21 hónap |

### V.2.3) Az ajánlatok értékelése <sup>2</sup>

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

| Az értékelés részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)                                                                                                                                                                                                                                                                                    | A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is) | Az ajánlattevő neve:<br>FŐMTERV Mérnöki<br>Tervező Zrt. |                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                           | Értékelési<br>pontszám                                  | Értékelési<br>pontszám és<br>súlyszám<br>szorzata |
| 1. értékelési részszerpont: Összesített nettó ajánlati ár (nettó HUF):                                                                                                                                                                                                                                                                           | 50                                                                        |                                                         |                                                   |
| 1. értékelési részszerpont 1. alszerpontja: A feltérési munkálatok tervezéséhez szükséges előzetes talajmechanikai vizsgálatok (talaj- és talajvíz-vizsgálat) lefolytatására, eredmények dokumentálására vonatkozó nettó ajánlati ár (műszaki leírás „2. A/1” és „2 A/2” pontjában foglalt feladatok elvégzése):                                 | 10                                                                        | 10                                                      | 100                                               |
| 1. értékelési részszerpont 2. alszerpontja: Feltérési munkák engedélyezési és kivitelezési tervdokumentációjának, valamint a munkálatok engedélyeztetéséhez és a kivitelezési közbeszerzési eljárásához szükséges műszaki dokumentációk elkészítésére vonatkozó nettó ajánlati ár (műszaki leírás „2. B” pontjában foglalt feladatok elvégzése): | 13                                                                        | 10                                                      | 130                                               |
| 1. értékelési részszerpont 3. alszerpontja: Javaslatételre vonatkozó nettó ajánlati ár (műszaki leírás „2. C” pontjában foglalt feladatok elvégzése):                                                                                                                                                                                            | 7                                                                         | 10                                                      | 70                                                |
| 1. értékelési részszerpont 4. alszerpontja: Közleményeztetésre vonatkozó nettó ajánlati ár (műszaki leírás „2. D” pontjában foglalt feladatok elvégzése):                                                                                                                                                                                        | 6                                                                         | 10                                                      | 60                                                |
| 1. értékelési részszerpont 5. alszerpontja: Feltérési munkálatokkal kapcsolatos hatósági eljárások lefolytatására                                                                                                                                                                                                                                | 8                                                                         | 10                                                      | 80                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                     |    |    |     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|-----|
| vonatkozó nettó ajánlati ár (műszaki leírás „2. E” pontjában foglalt feladatok elvégzése):                                                                                                                                                          |    |    |     |
| 1. értékelési részszerpont 6. alszerpontja: A feltárás kivitelezési munkájának tervezői felügyeletére, művezetésére vonatkozó, 35 x 1 fél mérnöknap/főre vonatkozó nettó ajánlati ár (műszaki leírás „2. F” pontjában foglalt feladatok elvégzése): | 6  | 10 | 60  |
| 2. értékelési részszerpont: Szakember szakmai többlettapasztalata                                                                                                                                                                                   | 50 |    |     |
| 2. értékelési részszerpont 1. alszerpontja A felhívás 15. M/1. a) pontja alapján bemutatott szakember szakmai többlettapasztalata (max. 6 év):                                                                                                      | 15 | 10 | 150 |
| 2. értékelési részszerpont 2. alszerpontja A felhívás 15. M/1. b) pontja alapján bemutatott szakember szakmai többlettapasztalata (max. 6 év):                                                                                                      | 15 | 10 | 150 |
| 2. értékelési részszerpont 3. alszerpontja A felhívás 15. M/1. c) pontja alapján bemutatott szakember szakmai többlettapasztalata (max. 6 év):                                                                                                      | 10 | 0  | 0   |
| 2. értékelési részszerpont 4. alszerpontja A felhívás 15. M/1. d) pontja alapján bemutatott szakember szakmai többlettapasztalata (max. 6 év):                                                                                                      | 10 | 10 | 100 |
| A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:                                                                                                                                                                             |    |    | 900 |

Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése:

#### **V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:<sup>2</sup> 0-10 pont**

**V.2.5) Az ajánlatok értékelése során annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:<sup>2</sup>**

##### ***Az értékelés módszere***

Az értékelés során adható pontszám 0-10 pont. Az ajánlatkérő törtek esetén a pontszámokat két tizedes jegyre kerekíti a matematika szabályai szerint.

Az ilyen módon meghatározott pontszámok kerülnek megszorzásra az adott értékelési szemponthoz tartozó súlyszámmal. A súlyszámmal felszorzott pontszámok ezt követően ajánlattevőnként összesítésre kerülnek és az így meghatározott, legmagasabb pontszám összeggel rendelkező ajánlat minősül legjobb ár-érték arányúnak.

Ha több ajánlatnak azonos az alábbiak szerint kiszámított pontszám összege, akkor Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (5) bekezdésében foglaltak szerint jár el, ami alapján az az ajánlat minősül a legkedvezőbbnek, amely az ajánlati ár részszerpont vonatkozásában a legmagasabb pontszámot kapta, azonos ellenszolgáltatás esetén pedig az az ajánlat, amely a nem egyenlő értékelési szempontok közül a legmagasabb súlyszámú részszerpontra nagyobb értékelési pontszámot kapott.

Az ajánlatkérő az értékelés szempontjából lényeges ajánlati elemek tartalmát megalapozó adatokat, valamint indokolást köteles kérni, ha az ajánlat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel aránytalanul alacsony összeget tartalmaz az értékelési szempontként figyelembe vett ár eleme tekintetében.

Az ajánlatkérő az indokolás és a rendelkezésére álló iratok alapján köteles meggyőződni az ajánlati elemek megalapozottságáról, ennek során írásban tájékoztatást kérhet az ajánlattevőtől a vitatott ajánlati elemekre vonatkozóan.

Az ajánlatkérő figyelembe veheti az olyan objektív alapú indokolást, amely különösen

- a) a szolgáltatásnyújtás módszerének gazdaságosságára,  
b) a választott műszaki megoldásra,  
c) a teljesítésnek az ajánlattevő számára kivételesen előnyös körülményeire,  
d) az ajánlattevő által ajánlott szolgáltatás eredetiségére,  
e) a Kbt. 73. § (4) bekezdése szerinti környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek való megfelelésre, vagy  
f) az ajánlattevőnek állami támogatások megszerzésére való lehetőségére vonatkozik.
- Az ajánlatkérő köteles érvénytelennek nyilvánítani az ajánlatot, ha nem tartja elfogadhatónak és a gazdasági ésszerűséggel összeegyeztethetőnek az indokolást.

***Az értékelés módszerei részszerpontonként az alábbiak***

**1. értékelési részszerpont: Összesített nettó ajánlati ár (nettó HUF) és valamennyi alszerpontja**

| Értékelés módja:       | Fordított arányosítás                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pontkiosztás módszere: | A legkedvezőbb ajánlat (legalacsonyabb nettó ajánlati ár (HUF)) a maximális 10 pontot kapja, míg a többi ajánlat a legkedvezőbb ajánlathoz viszonyítva, fordított arányosítás szerint kap pontot, a legjobb ajánlathoz viszonyított különbsége alapján. |

*Képlettel:*

$$P = (A_{\text{legkedvezőbb}} : A_{\text{vizsgált}}) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol

- P: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma  
 $A_{\text{legkedvezőbb}}$ : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (a legalacsonyabb nettó ajánlati ár)  
 $A_{\text{vizsgált}}$ : a vizsgált ajánlat tartalmi eleme (a vizsgált ajánlat nettó ajánlati ára)  
 $P_{\text{max}}$ : a pontskála felső határa (10 pont)  
 $P_{\text{min}}$ : a pontskála alsó határa (0 pont)

Az ajánlati árak minden, a szerződés szerű teljesítés érdekében, valamint a műszaki leírásban és szerződés tervezetben foglaltak szerint felmerűlő költséget magában kell foglalnia. Az ajánlati árat magyar forintban (HUF), nettó értékben, pozitív egész számokban kell megadni. Az egyes alszerpontokra vonatkozó árat a jelen felhívás 4. A. – F. pontjai (műszaki leírás 2. A. – F. pontjai) szerinti feladatok ellátására vonatkozóan kell megadni. Az F. pont szerinti feladatok ellátását 35 x 1 félműrűknep/főre vonatkozóan kell megadni.

**2. értékelési részszerpont: Szakemberek szakmai többlettapasztalata és valamennyi alszerpontja**

Ajánlatkérű a 2. értékelési részszerpont esetében az ajánlattételi felhívás **III.1.3). M/1. a)-d)** pontjai tekintetében bemutatott négy darab szakember alábbi szakterületen szerzett, **az alkalmassági feltételekben megfogalmazottakon felűli** gyakorlati idejét értékeli:

- az ajánlattételi felhívás **III.1.3). M/1. a)** pontja szerinti szakember esetében: geotechnikai tervezési előmunkálatok vezető tervezűjeként (ezen belül: feltárás mintavétel és/vagy helyszíni vizsgálat és/vagy labor vizsgálat és/vagy szakvélemény készítés és/vagy térképezés és/vagy monitoring) szerzett gyakorlati ideje

- az ajánlattételi felhívás **III.1.3). M/1. b)** pontja szerinti szakember esetében: tartószerkezeti vezető tervező tevékenységi kör szakterületen szerzett teljes körű tervezési gyakorlati ideje
- az ajánlattételi felhívás **III.1.3). M/1. c)** pontja szerinti szakember esetében: a magasépítési szakterületnél meghatározott építményhez szerkezeti vagy funkciójában kapcsolódó alapozási és/vagy szivárgó és/vagy víztelenítési és/vagy műtárgyépítési és/vagy föld- és tereprendezési és/vagy felszíni vízelvezetési munkáinak ellenőrzése területén szerzett gyakorlati ideje.
- az ajánlattételi felhívás **III.1.3). M/1. d)** pontja szerinti szakember esetében: műemléki védelem alatt álló épület épületdiagnosztikai – nedvesség- és sótartalom vizsgálati, és/vagy anyagtani, és/vagy statikai – szakvéleményének önálló elkészítése területén szerzett gyakorlati ideje.

Ajánlatkérő az egyes szakemberek adott értékelési részszerponthoz tartozó alkalmassági feltételekben megfogalmazottakon felüli gyakorlati idejét összeadja, az egyenes arányosítás képletével pontozza, majd az adott értékelési részszerponthoz tartozó súlyszámmal megszorozza a kapott pontszámot. Az ajánlatban az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell az értékelés körében bemutatásra kerülő szakemberek nevéről, kamarai névjegyzékszámáról, valamint az alkalmassági feltételeknél hivatkozott kamarai engedélyhez szükséges gyakorlati időn felüli értékelés körébe eső gyakorlati idejükről. A gyakorlati időt egész hónapban kell megadni. A Felolvasólapon az értékelés körében bemutatott szakemberek vonatkozásában a fentiek szerint meghatározott gyakorlati időt kell egész hónapban feltüntetni. Csatolni kell a szakemberek gyakorlatának alátámasztására a szakember által aláírt szakmai önéletrajzot. A szakmai önéletrajz részletesen – dátumokkal (év/hó/nap) – térjen ki a szakember szakmai gyakorlatára, és beazonosíthatóan – pl. kiemeléssel (pl. félkövér, dőlt vagy aláhúzott betűkkel), lábjegyzettel, egyéb módon – jelölje a „szakértő műemléki épületdiagnosztika” szakterületen szerzett kamarai bejegyzéshez szükséges gyakorlati időn felüli gyakorlatot. Amennyiben az adott szakember rendelkezik felhívás **III.1.3). M/1. a) - d) pontjai szerinti kamarai bejegyzéssel**, úgy az ajánlatba be kell nyújtani az adott szakember jogosultságát megállapító igazolás egyszerű másolatát.

Amennyiben az adott ajánlattevő által bemutatott szakemberek egyike sem rendelkezik az értékelés körében vizsgált többlet tapasztalattal (azaz a legkedvezőtlenebb 0 hónap megajánlással rendelkezik), abban az esetben ajánlattevő az értékelés során az adott értékelési szempontra a minimálisan kiosztható 0 pontot kapja.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét, hogy a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti értékeléshez az ajánlatkérő által bemutatni kért szakemberek személye hiánypótlás keretében csak a Kbt. 71. § (4) bekezdésben foglalt esetben és csak úgy változhat, hogy a hiánypótlásban az értékeléskor figyelembe veendő minden releváns körülmény tekintetében a korábbival legalább egyenértékű szakember kerül bemutatásra. Ha a hiánypótlás során a korábbinál nagyobb tapasztalattal, magasabb képzettséggel rendelkező személy kerül bemutatásra, az ajánlatkérő az értékeléshez akkor is csak az általa pótolta szakember adatait veheti figyelembe, a hiánypótlás ilyenkor is csak az érvényessé tételt szolgálja, és nem eredményezi az értékeléskor figyelembe veendő tényezők változását. Ha a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti értékeléshez bemutatott szakemberekre vonatkozó, a felolvasólapon feltüntetett adat és az ajánlatban a szakemberre vonatkozóan csatolt dokumentum tartalma között ellentmondás van, és nem sikerül felvilágosítás vagy a már bemutatott szakemberre vonatkozó dokumentum hiánypótlása keretében a felolvasólapon feltüntetett adatot alátámasztani, az ajánlatkérő az értékeléskor – feltéve, hogy az a felolvasólapon szereplő adathoz az értékeléskor kevésbé kedvező – azt az adatot veszi



figyelembe, amelyet a szakemberre vonatkozóan csatolt dokumentumok alátámasztanak. Az ajánlatkérő az értékelt adat ezen megállapított értékéről az eljárásban részt vevő minden ajánlattevőt, az érték megállapítását követően haladéktalanul, egyidejűleg értesít. Ha a felolvasólapon feltüntetett adat és a szakemberre vonatkozóan csatolt dokumentum tartalma között olyan ellentmondás áll fenn, hogy a felolvasólapon szereplő adat az értékeléskor kevésbé kedvező, az értékeléskor a felolvasólapon szereplő adatot kell figyelembe venni.

A legjobb, azaz a legmagasabb értéket tartalmazó ajánlat a maximum pontszámot ( $P_{max}$ ) kapja. A többi ajánlat pontszáma az egyenes arányosítás képletével, kerülnek meghatározásra, melynek képlete az alábbi:

$$P = \frac{A_{vizsgált}}{A_{legjobb}} * (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$$

$P$ : a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

$P_{max}$ : a pontskála felső határa (10 pont)

$P_{min}$ : a pontskála alsó határa (0 pont)

$A_{legjobb}$ : a legelőnyösebb (legmagasabb megajánlást tartalmazó) ajánlat tartalmi eleme

$A_{vizsgált}$ : a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

**A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján ajánlatkérő az alábbiak szerint határozza meg az adott ajánlati elem azon legkedvezőbb szintjét, amelyre és az annál még kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad:**

2. értékelési részzempont: 1-3 alszempontjai esetében maximum 6 év.

**V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

A **FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt.** (székhely: 1024 Budapest, Lövház utca 37., adószám: 13842217-2-41) ajánlattevő ajánlata a Kbt. 71. § (1) bekezdése szerinti hiánypótlási felhívás és felvilágosítás kérés, valamint a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívást követően megfelel az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban előírt feltételeknek, ezért a **FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt.** ajánlattevő ajánlata érvényes.

A 2017. október 09. napján tartott tárgyalás során rögzített végleges ajánlat, valamint a Kbt. 71. § (9) bekezdése szerinti ajánlatkérői tájékoztatást követően a **FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt.** egyedüli, érvényes ajánlattevő alábbi megajánlása megfelel az ajánlatkérő által rendelkezésre álló fedezetnek:

| Értékelési részzempont:                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Megajánlás:                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 1. értékelési részzempont: Összesített nettó ajánlati ár (nettó HUF):                                                                                                                                                                                                                                           | nettó [35.000.000,-],- Ft                                 |
| 1. értékelési részzempont 1. alszempontja: A feltárási munkálatok tervezéséhez szükséges előzetes talajmechanikai vizsgálatok (talaj- és talajvíz-vizsgálat) lefolytatására, eredmények dokumentálására vonatkozó nettó ajánlati ár (műszaki leírás „2. A/1” és „2 A/2” pontjában foglalt feladatok elvégzése): | nettó [5.000.000,- („2 A/1”) + 3.900.000,- („2 A/2”),- Ft |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1. értékelési részszerpont 2. alszerpontja: Feltérési munkák engedélyezési és kivitelezési tervdokumentációjának, valamint a munkálatok engedélyeztetéséhez és a kivitelezési közbeszerzési eljárásához szükséges műszaki dokumentációk elkészítésére vonatkozó nettó ajánlati ár (műszaki leírás „2. B” pontjában foglalt feladatok elvégzése): | nettó [18.000.000,-],- Ft              |
| 1. értékelési részszerpont 3. alszerpontja: Javaslatételre vonatkozó nettó ajánlati ár (műszaki leírás „2. C” pontjában foglalt feladatok elvégzése):                                                                                                                                                                                            | nettó [2.000.000,-],- Ft               |
| 1. értékelési részszerpont 4. alszerpontja: Közműegyeztetésre vonatkozó nettó ajánlati ár (műszaki leírás „2. D” pontjában foglalt feladatok elvégzése):                                                                                                                                                                                         | nettó [2.000.000,-],- Ft               |
| 1. értékelési részszerpont 5. alszerpontja: Feltérési munkálatokkal kapcsolatos hatósági eljárások lefolytatására vonatkozó nettó ajánlati ár (műszaki leírás „2. E” pontjában foglalt feladatok elvégzése):                                                                                                                                     | nettó [2.000.000,-],- Ft               |
| 1. értékelési részszerpont 6. alszerpontja: A feltérési kivitelezési munkájának tervezői felügyeletére, művezetésére vonatkozó, 35 x 1 fél mérnöknap/főre vonatkozó nettó ajánlati ár (műszaki leírás „2. F” pontjában foglalt feladatok elvégzése):                                                                                             | nettó [35 x 60.000 = 2.100.000,-],- Ft |
| 2. értékelési részszerpont 1. alszerpontja A felhívás 15. M/1. a) pontja alapján bemutatott szakember szakmai többlettapasztalata (max. 6 év):                                                                                                                                                                                                   | 77 hónap                               |
| 2. értékelési részszerpont 2. alszerpontja A felhívás 15. M/1. b) pontja alapján bemutatott szakember szakmai többlettapasztalata (max. 6 év):                                                                                                                                                                                                   | 73 hónap                               |
| 2. értékelési részszerpont 3. alszerpontja A felhívás 15. M/1. c) pontja alapján bemutatott szakember szakmai többlettapasztalata (max. 6 év):                                                                                                                                                                                                   | 0 hónap                                |
| 2. értékelési részszerpont 4. alszerpontja A felhívás 15. M/1. d) pontja alapján bemutatott szakember szakmai többlettapasztalata (max. 6 év):                                                                                                                                                                                                   | 21 hónap                               |
| <b>V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:</b> <sup>2</sup> Nem releváns.                                                                                                                                                          |                                        |
| <b>V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele</b> <sup>2</sup> <input checked="" type="radio"/> igen <input type="radio"/> nem                                                                                                                                                                                                                        |                                        |
| A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: <b>műemléki épületdiagnosztika, geotechnikai terepi vizsgálatok, geotechnikai laborvizsgálatok, alapfeltérési</b>                                                                           |                                        |
| A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: <sup>2</sup> Nem releváns.                                                                                                                                 |                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:</b> <sup>2</sup> "MG Építész" Kft. (székhely: 1125 Budapest /10767/1/A/1 hrsz./, Szarvas Gábor út 42/a al. 1., adószám: 13079909-2-43), FŐMTERV TT Zrt. (székhely: 1024 Budapest, Lövház u 37., adószám: 10751257-2-41)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <p><b>V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek</b> <sup>2</sup></p> <p>Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: <b>ajánlati felhívás III.1.3) M/1. d) "MG Építész" Kft. (székhely: 1125 Budapest /10767/1/A/1 hrsz./, Szarvas Gábor út 42/a al. 1., adószám: 13079909-2-43)</b></p> <p>Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: Nem releváns.</p> |
| <p><b>V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők</b> <sup>2</sup></p> <p>Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka: Nem releváns.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <p><b>V.2.12) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:</b> <sup>2</sup> Nem releváns.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

## VI. szakasz: Kiegészítő információk

### VI.1) További információk: <sup>2</sup>

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama</b></p> <p>Kezdet: (éééé/hh/nn) / Lejárata: (éééé/hh/nn)</p>                                                                                                                                                                                                                                           |
| <p><b>VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:</b> 2017/10/16 (éééé/hh/nn)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <p><b>VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:</b> 2017/10/16 (éééé/hh/nn)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <p><b>VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:</b> <sup>2</sup></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <p><b>VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:</b> <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <p><b>VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:</b> <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)</p>                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <p><b>VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:</b> <sup>2</sup></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <p><b>VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:</b> <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <p><b>VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:</b> <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)</p>                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <p><b>VI.1.10) További információk:</b> <sup>2</sup></p> <p>A Kbt. 131. § (8) bekezdés a) pontja alapján a Kbt. 131. § (6) bekezdéstől eltérően az ott rögzített tíznapos időtartam letelte előtt is megköthető a szerződés, tekintettel arra, hogy a Kbt. 117. § szerint lefolytatott, egy szakaszból álló eljárásban csak egy ajánlatot nyújtottak be.</p> |